



Airgest S.p.A.

AFFIDAMENTO NELLA FORMA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO DELLA CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE ED ELETTRICI E DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA ED INVERNALE DELL'INFRASTRUTTURA TERMINAL E DELL'AEROPORTO CIVILE " V. FLORIO" DI TRAPANI - BIRGI, CON ANNESSA GESTIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, IVI COMPRESA LA FORNITURA DEI VETTORI ENERGETICI ENERGIA ELETTRICA E GAS/GASOLIO MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO A SEGUITO DI PROPOSTA DEL PROMOTORE AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D. LGS. 50/2016

Informazioni sulla gara	
ID	26
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	71314200-4
Protocollo:	573/21
CIG:	879340428A
CUP:	E99J21002230005
Tipo di fornitura:	Servizi
Atto di riferimento:	573/21
RUP:	E. Bellafiore
Per richiedere informazioni:	Airgest S.p.A. – Società di Gestione Aeroporto di Trapani Birgi (di seguito AIRGEST); Sede legale ed operativa c/o Aeroporto Civile “V. Florio” di Trapani - C.da Birgi - 91020 Trapani; Telefono 0923/610111 Fax 0923/843263; PEC: protocollo@pec.airgest.it; - RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO (RUP): Ing. Bellafiore Emanuele
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	Airgest S.p.A.
Centro di costo:	IT&Energy
Destinatario fornitura/servizio:	IT&Energy
Aggiudicatario:	ENGIE SERVIZI S.p.A.
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	8.004.825,87 €
Data di aggiudicazione:	02 dicembre 2021

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	8.085.540,00 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	8.071.412,72 €
Oneri:	14.127,28 €
Importo contribuito ANAC:	200,00 €
Garanzia fideiussoria:	161.710,80 €

Criterio di valutazione dell'offerta economica	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	1.1 Proporzionalità inversa sull'offerta
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	20

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	06 agosto 2021 12:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	12 settembre 2021 12:00:00
Data scadenza:	22 settembre 2021 12:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
DGUE
Domanda di partecipazione
Autocertificazione
Documento di Identità
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
Cauzione ex art. 183 comma 13 D.Lgs. n. 50/2016
Attestato di sopralluogo
Patto di integrita
Protocollo di legalita

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica
Piano economico finanziario (PEF)
Quadro economico
Computo metrico estimativo degli interventi proposti
Documento di Identità

Documentazione gara

Bando di gara
Disciplinare di gara
Proposta presentata dal promotore 00 – Specifiche delle caratteristiche del servizio e della gestione
Proposta presentata dal promotore 01 – Relazione Tecnica
Proposta presentata dal promotore 02 – Capitolato speciale descrittivo delle prestazioni delle opere e dei servizi
Proposta presentata dal promotore 03 – Elaborati grafici tipologici (1-2)
Proposta presentata dal promotore 04 – Computo metrico estimativo
Proposta presentata dal promotore 05 – Elenco prezzi
Proposta presentata dal promotore 06 – Quadro economico
Proposta presentata dal promotore 07 – Relazione Piano Economico Finanziario
Proposta presentata dal promotore 08 – Piano Economico Finanziario asseverato
Proposta presentata dal promotore 09 – Bozza di Convenzione
Proposta presentata dal promotore 10 – Matrice dei Rischi
Patto di integrita
Protocollo di legalita
Schema formulario DGUE
Fac-simile di Dichiarazione di Offerta economica
DUVRI
Programma di Manutenzione attualmente adottato dalla stazione appaltante in relazione ai soli impianti oggetto dell'affidamento
Fac-simile di Domanda di Partecipazione
Proposta presentata dal promotore 05 – Analisi prezzi
Proposta presentata dal promotore 03 – Elaborati grafici tipologici (2-2)

Criteria punteggi documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
Progetto tecnico e proposta di riqualificazione ed efficientamento degli impianti	
1.1 Qualità e completezza del progetto definitivo e delle soluzioni tecnologiche fornite	18.00
Totale criterio	18.00
Proposta gestionale e manutentiva degli impianti	
2.1 Modalità per la conduzione, la manutenzione ordinaria, programmata, preventiva, predittiva, correttiva, straordinaria degli impianti e lo smaltimento dei rifiuti	9.00
2.2 Modalità organizzative del servizio di reperibilità e pronto intervento	9.00
2.3 Caratteristiche e funzionalità del call center	6.00
2.4 Shared Savings	3.00
2.5 Rischio operativo	7.00
Totale criterio	34.00
Proposte migliorative di gestione, manutenzione, riqualificazione e valorizzazione, senza costi aggiuntivi per la SA	
3.1 Proposte integrative e migliorative puntuali relative alla qualità del progetto di relamping dei corpi illuminanti dell'edificio Terminal (Piano Terra e Primo Piano) e del servizio di gestione in termini di sostituzione di tutte le lampade di	4.00
3.2 Proposte integrative e migliorative puntuali relative alla qualità del progetto di relamping dei corpi illuminanti dell'edificio Terminal (Piano Terra e Primo Piano) e del servizio di gestione in termini di: • installazione di un sistema di mo	5.00
3.3 Proposte integrative e migliorative puntuali relative alla qualità del progetto di relamping dei proiettori collocati sulle torri faro Airside a servizio del piazzale aeromobili	6.00
3.4 Proposte integrative e migliorative puntuali relative alla qualità del progetto di riqualificazione energetica e del servizio di gestione	3.00
3.5 Proposte integrative e migliorative puntuali relative sia alla qualità del progetto di riqualificazione energetica che del servizio di gestione in termini di assicurare la presenza fissa on-site per 365gg	4.00
3.6 Proposte integrative e migliorative puntuali relative alla qualità del progetto di riqualificazione energetica e del servizio di gestione	3.00
3.7 Proposte integrative e migliorative puntuali relative alla qualità del progetto di riqualificazione energetica e del servizio di gestione	3.00

Totale criterio	28.00
Totale	80.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica	
Progetto tecnico	
Progetto gestionale	
Quadro sinottico	
Bozza di convenzione	
Matrice dei rischi	
Documentazione relativa ai criteri di Qualità tecnica	
Documento di Identità	